



УТВЕРЖДАЮ

Директор
ГБУ РК "Крымский киномедиацентр"

С.Д. Косарич
2024 год

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ НА
ЕДИНОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПЛОЩАДКЕ WWW.ROSELTORG.RU НА ПРАВО
ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА**

г. Симферополь

1. Организатор аукциона (торгов): Государственное бюджетное учреждение Республики Крым "Крымский киномедиацентр"

Адрес: 295001, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крылова, 37

Тел.: (3652) 272-409 / (3652) 275-357

E-mail: rk.kinomedia@mail.ru

2. Предмет аукциона: недвижимое имущество – нежилое помещение (№1-1 (котельная) согласно техническому паспорту) общей площадью 22,8 кв. м., (кадастровый номер 90:25:010114:7199), расположенного на первом этаже по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Кирова, 83Б.

Целевое назначение: размещение котельной для отопления социально значимых объектов.

Общая площадь нежилого помещения – 22,8 кв. м.

По результатам аукциона определяется **ежемесячный** размер арендной платы.

Начальная цена (начальная (минимальная) цена договора) ставка арендной платы общей площади определена отчетом независимого оценщика по определению рыночной стоимости и составляет **20 500 (Двадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек без учета НДС**, без учета стоимости коммунальных и эксплуатационных услуг. Шаг аукциона устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора и составляет **1 025 (Одна тысяча двадцать пять) рублей 00 копеек**. Сумма задатка определена в размере пятидесяти процентов от начальной (минимальной) цены договора и составляет **10 250 (Десять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 копеек**.

Срок действия договора – 364 (Триста шестьдесят четыре) дня.

3. Начало регистрации заявок на электронной площадке – «04» апреля 2024 г. с 18.00 часов (время местное).

4. Окончание регистрации заявок на электронной площадке – «06» мая 2024 г в 18.00 часов (время местное).

5. Дата окончания определения участников аукциона – «08» мая 2024 г.

6. Дата и время проведения аукциона – «13» мая 2024 г. в 10.00 часов (время местное) по адресу электронной торговой площадки.

Ознакомиться с формой заявки, предметом аукциона, условиями договора аренды недвижимого имущества, а также с информацией, касающейся заключения договора аренды недвижимого имущества, можно с момента приема заявок на официальном сайте в сети Интернет по адресу: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке www.roseltorg.ru.